



Appartement T3 en rez-de-chaussée de 52 m² à Muret

589 € /mois CC

52 m²

3 pièces

Muret

Disponibilité 18-03-2019



Loué

Type d'appartement	T3
Surface	52.00 m ²
Balcon	6 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	2001
État général	En bon état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Equipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 Parking sous-sol
Ascenseur	Oui
Cave	Non

Référence LA1944 Nous vous proposons à la location un appartement T3 en rez-de-chaussée sans vis-à-vis de 52 m² sur la commune de Muret.

Côté jour, des placards de rangements se trouvent à l'entrée, un espace salon avec cuisine ouverte avec bar, équipée (hotte et plaques vitrocéramiques) donnant sur un balcon de 6 m² environ.

Côté nuit, vous trouverez une salle de bain avec baignoire, simple vasque, WC et sèche-serviette ainsi que deux chambres d'environ 12 m² avec placards.

Cet appartement se trouve dans une résidence sécurisée et vous disposerez d'une place de parking sécurisée au sous-sol.

Le loyer est de 520 euros + 69 euros de charges pour les ordures ménagères et l'entretien des parties communes par mois.

Les frais d'agence sont de 520 euros.

Libre au 18 Mars 2019.

Idéalement situé dans Muret, à saisir !

Provision sur charges 69 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 520 €. Honoraires de 520 € TTC à la charge du locataire. Nos honoraires : http://master-immo.fr/fichier-164-ohy70-bareme_agence_master.pdf

Les points forts :

- Localisation
- Pas de vis-à-vis
- Proche des commodités

- Niveau :
- Description des pièces
- Salle de bains : m²
 - Salon : m²
 - Chambre 1 : 12 m²
 - Chambre 2 : 12 m²

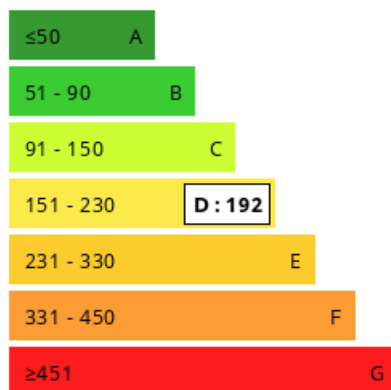


Master Immo Associés
Village Expo - Pavillon 18 - 1 av
enue de l'Enclos
31120 Portet-sur-Garonne
www.master-immo.fr
contact@master-immo.fr
05 34 56 40 16



Consommations énergétiques

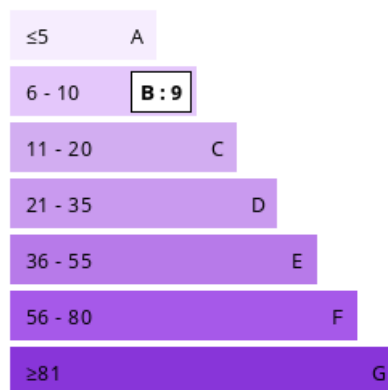
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)