



## Beau T3 de 74m<sup>2</sup> à louer sur Noé

790 € /mois CC

74 m<sup>2</sup>

3 pièces

Noé

Disponibilité 01-04-2020



A voir absolument

Type d'appartement	T3
Surface	74.00 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
État général	En excellent état
Chauffage	Au sol Individuel
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence LA2000, Mandat N°216 Nous vous proposons à la location ce beau T3 de 74 m<sup>2</sup> à Noé.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un wc indépendant, d'un séjour avec une cuisine aménagée ouverte donnant sur une terrasse de 10m<sup>2</sup> et son jardinet.

Vous trouverez deux chambres avec placard, une salle de bain avec baignoire et vasque .

1 places de parking est attitrée dans l'appartement, proche du centre ville de Noé et commodité.

A voir sans hésiter.

Mandat N° 216. Provision sur charges 20 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 770 €. Honoraires de 924 € TTC à la charge du locataire. Nos honoraires : [http://master-immo.fr/fichier-164-ohy70-bareme\\_agence\\_master.pdf](http://master-immo.fr/fichier-164-ohy70-bareme_agence_master.pdf) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Proche du centre de Noé



**Master Immo Associés**  
Village Expo - Pavillon 18 - 1 av  
enue de l'Enclos  
31120 Portet-sur-Garonne  
[www.master-immo.fr](http://www.master-immo.fr)  
[contact@master-immo.fr](mailto:contact@master-immo.fr)  
05 34 56 40 16



SAS au capital de 5000 € • SIRET 842 874 331 • TVA FR398 428 74 331 • Carte pro CP31012019000040543 délivrée par CCI, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 78002743 auprès de Aviva 258 avenue de la république BP 5 - 31840 Aussonne  
Document non contractuel