



Maison de caractère de 158M² sur un terrain 2000M²

212 000 €

158 m²

6 pièces

Castres



Baisse de prix

Surface	158.00 m ²
Séjour	35 m ²
Superficie du terrain	20 a
Pièces	6
Chambres	3 Une qui fait tout l'étage
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1975 Ancien
État général	A rénover
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz
	En citerne
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Taxe foncière	1 800 €/an

Référence VM600, Mandat N°278 Nous vous proposons à la vente chez Master Immo Associés, cette grande maison de caractère de 158 M² avec un superbe jardin arboré de 2000M² dans un quartier résidentiel et calme à 7mn du centre ville de Castres.

Elle se compose d'une grande entrée avec WC d'invités, de 2 grandes chambres d'environ 15M² chacune, d'une salle de bain.

Vous trouverez également sur le même niveau, le salon séjour avec sa cheminée de caractère, ses belles hauteurs sous plafond et ses poutres. La salle à manger lumineuse donne accès à la terrasse exposée sud - sud/ouest. Attenant à la salle à manger vous trouverez la cuisine et un espace buanderie.

A l'étage, vous arriverez sur une mezzanine avant d'arriver dans la suite parentale qui possède son WC séparé, sa salle d'eau et son espace dressing.

La maison est à rénover pour la mettre au goût du jour mais offre un très grand potentiel avec son cadre agréable, verdoyant et calme. Maison sur vide sanitaire .

A Visiter sans tarder

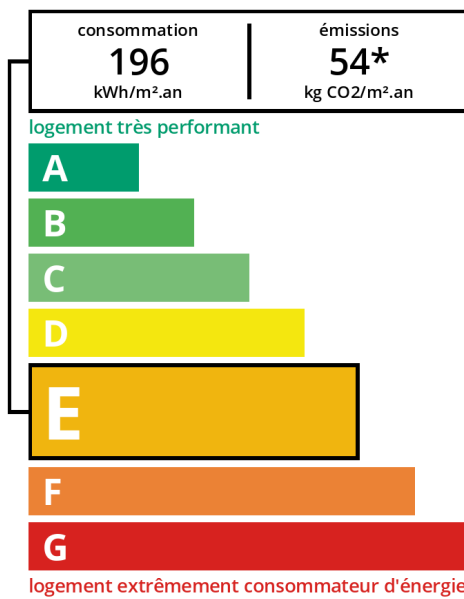
Mandat N° 278. Honoraires inclus de 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 200 000 €. Nos honoraires : http://master-immo.fr/fichier-164-ohy70-bareme_agence_master.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Calme
- Terrain



Master Immo Associés
Village Expo - Pavillon 18 - 1 av
enue de l'Enclos
31120 Portet-sur-Garonne
www.master-immo.fr
contact@master-immo.fr
05 34 56 40 16



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

