



MAISON FAMILIALE de 180M² sur un terrain de 1150M² a voir .

485 000 €

01 a 80 ca

7 pièces

Saubens



FACADE

Très rare

Surface	180.00 m ²
Séjour	31 m ²
Superficie du terrain	11 a 40 ca
Pièces	7
Chambres	6
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	2012
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	1 300 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	B
Emissions GES	C

Référence VM610, Mandat N°289 Sur la commune de Saubens , à proximité du centre-ville, commerces et écoles, nous vous proposons à la vente une maison Idéale Famille, 15 Minutes Sud Toulouse, Centre ville Saubens. Maison familiale composé de trois espace nuits, séjour lumineux avec cuisine et cellier .

Grand garage piscine avec balnéo sous garantie décennale. Joli terrain plat à l'abri des regards indiscrets .

A visiter sans tarder!!

Mandat N° 289. Honoraires inclus de 3.19% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 470 000 €. Nos honoraires : http://master-immo.fr/fichier-164-ohy70-bareme_agence_master.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

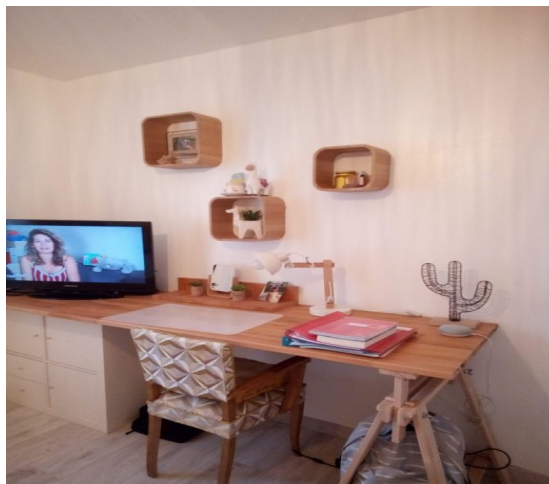
- Très bon état générale
- nombre de chambre
- secteur

	- ENTREE : 5.1 m ²
	- DEGAGEMENT : 4.39 m ²
	- CELLIER : 7.3 m ²
	- WC : 1.8 m ²
	- SEJOUR : 42 m ²
	- CUISINE : 8.4 m ²
Description des pièces	- CHAMBRE 1 : 12.08 m ²
	- CHAMBRE 2 : 11.96 m ²
	- CHAMBRE 3 : 11.66 m ²
	- LINGERIE : 6.63 m ²
	- SALLE DE BAIN : 6.75 m ²
	- SALLE CINEMA : 20 m ²
	- CHAMBRE : 10 m ²
	- DEPENDANCE : 20 m ²

Description des annexes - : 20 m²



Master Immo Associés
Village Expo - Pavillon 18 - 1 av
enue de l'Enclos
31120 Portet-sur-Garonne
www.master-immo.fr
contact@master-immo.fr
05 34 56 40 16



SAS au capital de 5000 € • SIRET 842 874 331 • TVA FR398 428 74 331 • Carte pro CPI31012019000040543 délivrée par CCI 0 • N° RCP 78002743
auprès de Aviva 18 Avenue du Parc 31700 Blagnac
Document non contractuel